

Hankkeen nimi	Toteutussuunnitelma hyväksytty	Kustannus arvio	TA 2025	TS 2026	TS 2027	TS 2028	Valmistumisvuosi
<b>UUDIS- JA LISÄRAKENNUKSET</b>							
<b>VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS</b>							
Lamminpään koulun rakennus 2 uudisrakennus	X	11 650	5 500				2025
Tahmelan uusi päiväkoti (puurakenteinen)	X	6 050	1 544				2025
Ahvenisjärven (ent. Pohjois-Hervannan) koulun uudisrakennus	X	28 100	8 390	5 975			2026
Kämmenniemen koulun ja nuorisotilojen perusparannus ja laajennus vaihe 1		12 655	300	7 078	5 078		2027
Turtolan uusi päiväkoti		5 525	200	3 400	1 925		2027
Kanjonin koulu ja päiväkoti		29 500	300	6 000	15 000	8 200	2028
Peltolammin hyvinvointikeskuksen uudisrakennus (koulu, päiväkoti, nuorisotilat ja kirjasto)		31 550	500	13 400	10 000	7 250	2028
Tammelan koulun rakennuksen 2 ja Sara Hildén -akatemian perusparannus ja laajennus		19 720	600	8 000	8 000	2 720	2028
Koivistonkylän päiväkoti (puurakenteinen)		5 621	200	0	4 025	1 396	2028
Annalan koulu, Karosen koulutalon laajennus		4 500			300	4 200	2028
Takahuhdin koulun B-talon (vl. 1-4) perusparannus ja päiväkodin laajennus		29 174	2 000	8 500	7 100	9 451	2029
Järvensivun päiväkodin ja koulun perusparannus ja laajennus		8 400			200	4 100	2029
Kalkun päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)		7 650			200	3 750	2029
Saukonpuiston päiväkoti ja koulu perusparannus ja laajennus		10 000			100	4 900	2029
Kaukajärven koulun, päiväkodin, nuorisotilan ja kirjaston perusparannus ja laajennus		48 200	300	4 200	15 000	10 000	2030
Hiedanrannan koulu ja päiväkoti (vaihe 1)		38 549		540	500	8 895	2030
Takahuhdin koulun A-talon (vanha Ristinarkku, vl. 5-9) perusparannus ja laajennus		24 175				400	2030
Viinikanlahden päiväkoti ja koulu (puurakenteinen)		13 050			300	6 200	2031
Linnainmaan koulun perusparannus ja laajennus		31 600				400	2033
<b>KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT</b>							
Kaupin jalkapallo-olosuhteiden parantaminen (katsomo ja oheistilat)	X	4 900	2 415				2025
Tampereen Taidemuseon laajennus		29 125	2 100	10 000	10 000	6 125	2028
Uusi palloilu- ja liikuntahalli (korvaa Pyynikin palloiluhallin)		15 000		200	7 300	7 500	2028
Kaukajärven soutu- ja melontastadion		4 000				2 000	2029
Hiedanrannan liikuntahalli ja nuorisotilat		18 675				200	2030
Koillis-Tampereen uimahalli		15 000				100	2030
<b>PERUSPARANNUSHANKKEET</b>							
<b>VARHAISKASVATUS, ESI- JA PERUSOPETUS</b>							
Kissanmaan koulun perusparannus	X	15 250	7 266				2025
Hatanpään Jukolan perusparannus ja muutostyöt		9 835	6 421	3 064			2026
Lamminpään koulun rakennuksen 1 perusparannus		7 640	3 670	3 670			2026
Aleksanterin koulun (ruokalarakennus, puurakennus ja kivirakennus) perusparannus		22 950	5 000	10 725	6 225		2027
Harjun koulun rakennusten A, B ja C perusparannus		8 550	1 820	4 180	2 550		2027
Hatanpään koulun perusparannus		25 380		12 540	12 540		2027
Pyynikin koulun perusparannus		15 950		250	3 500	6 700	2029
Koiviston koulun, kirjaston ja nuorisotilojen perusparannus (kivikoulu ja tiilikoulu)		17 450			300	8 575	2029
Raholan koulun perusparannus		16 550			300	8 350	2029
Tammelan koulun rakennuksen 1 perusparannus		12 650		200	400	1 800	2030
<b>LUKIOKOULUTUS</b>							
Lyseon lukion perusparannus	X	19 197	9 837				2025

KULTTUURI- JA VAPAA-AIKAPALVELUT						
Hervannan vapaa-aikakeskuksen V-rakennuksen perusparannus	X	12 600	1 010			2025
Nekalan koulun sisäilmakorjaus ja muutos kulttuurin tiloiksi	X	9 700	4 000			2025
Rauhaniemen saunan perusparannus		1 500	300	1 100		2026
Tullikamarin perusparannus		13 850	7 110	6 540		2026
Hatanpään entisen pesularakennuksen perusparannus		4 124		200	3 924	2027
Takahuhdin palvelukeskuksen (Tampereen taiteilijaseuran tilat) perusparannus		3 700		300	3 400	2027
Sampola, työväenopiston tilojen perusparannus		6 000			300	5 700
Taidekeskus Mältinranta		1 500			100	1 400
Tampereen taidemuseon perusparannus		7 159	200	1 000	4 000	1 859
Tampereen stadion (Ratina)		27 000				500
Tesoman uimahallin perusparannus		10 400				400
Tampere-talon perusparannushankkeet		37 400				3 000
						2031
						2031
						2035
KONSERNIHALLINTO JA MUUT KIINTEISTÖT						
Hervannan kalliosuoja A, rauhanajan käyttö uimahallina ja pysäköintihallina		5 350				2 600
Osmonkallion väestönsuojan (kalliosuoja) perusparannus, rauhanajan käyttö ampumaratana		2 400				1 200
Hiedanrannan kartano		7 500				200
						2030
PIENET INVESTOINNIT						
Sosiaali- ja terveystalokorjausten pienet hankkeet			100			
Tampere-talon korjaustyöt			400	400	400	400
Päiväkotien perusparannukset		3 150		0	1 325	3 500
Päiväkotien ja koulurakennusten pienet hankkeet		3 250		3 300	3 200	3 500
Lukioiden pienet hankkeet		300		300	300	400
Liikuntapaikkojen ja nuorisotilojen perusparannukset / pienet hankkeet		2 750		2 750	2 700	3 000
Kirjaston ja työväenopiston pienet hankkeet		300		300	300	500
Kulttuuri ja taide, pienet hankkeet		950		950	900	1 000
Valmistuneiden kohteiden jälkityöt		250		250	200	400
Muiden rakennusten sekä kaupunkikuvallisten kohteiden investoinnit		3 200		3 200	3 100	3 600
Sisäilmaolosuhdeinvestoinnit		3 000		3 000	3 000	3 000
MUUT INVESTOINNIT						
Ensikertainen kalustaminen välivuokrauksessa			50	50	50	50
Leasing-kohteiden lunastus		300				
TALONRAKENNUKSET YHT.						
Rahoitusosuudet			100			
TALONRAKENNUSHANKKEIDEN NETTOINVESTOINNIT		88 882	125 562	138 042	149 420	
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot		38 750	1 000	1 000	1 000	
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA YHTEENSÄ		50 132	124 562	137 042	148 420	

VUOKRAUKSELLA TAI MUULLA RAHOITUSMALLILLA  
TOTEUTETTAVAT HANKKEET

Hervannan toimintakeskuksen K-rakennuksen julkisivun peruskorjaus		2 800	2 800			2025
Hakametsän lukioyksikkö		15 500			15 500	2027
Hakametsän kehittäminen						2029
Peltolammin hyvinvointikeskus (koulun liikuntatilat ja kirjastoauton tilat)		4 928			4 928	2027
Hiedanrannan kulttuuritilat vaihe 1 (musiikkioppilaitokset)		25 500				25 500
Sairaalakoulu		8 470				8 470
						2028